BETALINGSVEDTÆGT

FOR

HØJE-TAASTRUP KOMMUNES KLOAKFORSYNING

INDHOLDSFORTEGNELSE

§ 1	VEDTÆGTENS OMRÅDE		4
§ 2	KLOAKFORSYNINGENS BUDGET OG REGNSKAB		5
§ 3	KLOAKFORSYNINGENS INDTÆGTER		5
§ 4	TILSLUTNINGSBIDRAG		5
	Stk. 3	Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer mv.	6
	Stk. 4	Bidragets størrelse	7
	Stk. 6	Forfaldstidspunkt	7
	Stk. 7	Dispensation og henstand	7
	Stk. 8	Pristalsregulering	7
§ 5	VANDAFLEDNINGSBIDRAG		8
	Stk. 7	Vandafledningsbidragets beregning	8
	Stk. 9	Målerdata	9
	Stk. 10	Særbidrag	9
	Stk. 11	Dispensation	10
§ 6	VEJBIDRAG		11
§ 7	PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG		12
	Stk. 1	Kloakforsyningens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg	12
	Stk. 2	Kloakforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat bygge modning	12
	Stk. 4	Private spildevandsanlæg, som tilsluttes kommunalt spildevandsanlæg, men forbliver private	12

§ 8 BETALINGSREGLER VED HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF KLOAKFORSYNINGEN 13

Stk. 1 Tilbagebetaling 13

Stk. 2 Økonomisk kompensation 13

Stk. 3 Generhvervelse af tilslutningsret og -pligt 14

§ 9 BIDRAG FOR TØMNING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE OG SAMLE-TANKE 14

§ 10 FÆLLES BESTEMMELSER 15

§ 11 KLAGE 15

§ 12 IKRAFTTRÆDELSE 16

DEFINITIONER BILAG 17

I medfør af Miljø- og Energiministeriets lovbekendtgørelse nr. 716 af 23. juni 2001 af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. (*betalingsloven*) har byrådet i Høje-Taastrup Kommune vedtaget en betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg eller på anden måde tilknyttet kommunens kloakforsyning, jf. kapitel 3 og 4 i lovbekendtgørelse nr. 698 af 22. september 1998 om miljøbeskyttelse (*miljøbeskyttelsesloven*), senest ændret ved lov nr. 258 af 18. april 2001, og bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 (*spildevandsbekendtgørelsen*)

§ 1 VEDTÆGTENS OMRÅDE

Stk. 1 Vedtægten gælder for:

- Eksisterende og kommende offentlige spildevandsanlæg under Høje-Taastrup Kommunes kloakforsyning inden for de områder, som fremgår af den gældende spildevandsplan eller tillæg hertil.

- Privatejede spildevandsanlæg, der er tilsluttet kloakforsyningen.

- Små renseanlæg, herunder nedsivningsanlæg, for enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen.

- Høje-Taastrup Kommunes opkrævning af bidrag til de obligatoriske tømningsordninger for private bundfældningstanke (f.eks. septiktanke og trixtanke) og samletanke.

Stk. 2 Under kloakforsyningen hører offentlige spildevandsanlæg. Kloakforsyningen har endvidere ansvar for at etablere, drive og vedligeholde private spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen, jf. betalingslovens § 7 a.

Stk. 3 I offentligt kloakerede områder er kommunen forpligtet til at give ejendommene i områderne tilslutningsmulighed ved at føre stikledning fra den offentlige kloakledning frem til grundgrænsen for hver ejendom eller til områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg. Det er kommunen, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Stk. 4 Alle ejere af fast ejendom i kloakerede områder inden for vedtægtsområdet har efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4 pligt til at tilslutte sig det offentlige spildevandsanlæg, når stikledning er ført frem til grundgrænsen, samt at deltage i betalingen efter denne vedtægts bestemmelser.

§ 2 KLOAKFORSYNINGENS BUDGET OG REGNSKAB

Stk. 1 Byrådet vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for kloakforsyningens udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om kloakforsyningens forventede udgifter og indtægter. Regnskabsåret følger det kommunale regnskabsår. Kloakforsyningens regnskab fremstår på selvstændige konti i kommunens regnskab og revideres sammen med dette.

Stk. 2 Kloakforsyningens regnskab omfatter udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af kommunens spildevandsanlæg, fælles kommunale spildevandsanlæg og kontraktligt tilknyttede enkeltanlæg, jf. § 1, samt indtægter fra afledere af spildevand i kommunen. Til anlægsudgifterne hører udgifter til nødvendige ejendomserhvervelser og rådighedsindskrænkninger efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 8 om ekspropriation m.v. Under driftsudgifterne hører udgifter til drift af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån.

Stk. 3 Lån, der ydes over kommunens mellemregningskonto for kloakforsyningen, forrentes med en af byrådet, på grundlag af markedsrenten, vedtaget rentesats. På samme måde forrentes de midler på kloakforsyningens mellemregningskonto, der henligger i kommunens kasse.

Stk. 4 Der kan over kloakforsyningens regnskab opsamles midler i kommunens kasse til fremtidige anlægsudgifter vedrørende spildevandsanlæggenes udbygning og renovering i overensstemmelse med den til enhver tid af byrådet vedtagne investeringsplan.

Stk. 5 For den kommunale obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke udarbejdes særligt budget og regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af ordningen samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.

Stk. 6 For den kommunale obligatoriske tømningsordning for samletanke udarbejdes særligt budget og regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af ordningen samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.

§ 3 KLOAKFORSYNINGENS INDTÆGTER

Kloakforsyningens udgifter dækkes af tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag, særbidrag samt vejbidrag.

§ 4 TILSLUTNINGSBIDRAG

Stk. 1 Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg.

Stk. 2 Endvidere opkræves tilslutningsbidrag fra enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen, jf. § 1.

Der opkræves endvidere tilslutningsbidrag i følgende tilfælde:

Stk. 3 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer mv.

1) Der opkræves ved udstykning fra en boligejendom supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, når kloakforsyningen fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

2) Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

   Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

   Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg.

3) Ved udstykning af en erhvervsejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv. §2, stk. 8.

   Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som:

   Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

4) Bidraget opkræves når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af den frastykkede ejendom.

5) Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervsejendom i byzone udstykkes.

6) Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Stk. 4 Bidragets størrelse

1) Tilslutningsbidraget opkræves som et lovfastsat standardbidrag, 30.000 kr. eksklusive moms for en boligenhed og 30.000 kr. eksklusive moms pr. påbegyndt 800 m^2 grundareal for erhvervsejendomme.

2) For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

3) For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af standardtilslutningsbidraget.

4) Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

Stk. 6 Forfaldstidspunkt

1) Tilslutningsbidrag forfalder til betaling når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen.

2) For helårsboliger uden for kloakopland med kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen, jf. § 1, forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens underskrift.

Stk. 7 Dispensation og henstand

Byrådet kan i særlige tilfælde beslutte, at tilslutningsbidraget skal fastsættes lavere end standardtilslutningsbidraget, men ikke lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailledningsanlægget.

Byrådet kan i særlige tilfælde endvidere beslutte at yde henstand med betalingen af tilslutningsbidrag

Stk. 8 Pristalsregulering

Tilslutningsbidraget reguleres én gang om året i forbindelse med

budgetlægningen for det efterfølgende år på grundlag af Danmarks Statistiks byggeomkostningsindeks for motorvejsarbejder og indekset ved betalingslovens ikrafttræden den 1. juli 1997, d.v.s. indeks juni 1997 = 768 (1.januar 1968=100)**.** Reguleringen fremgår af kommunens takstblad.

§ 5 VANDAFLEDNINGSBIDRAG

Stk. 1 Alle ejendomme, der afleder spildevand eller vand, der kan sidestilles hermed, til et offentligt spildevandsanlæg, betaler vandafledningsbidrag, der dækker både anlægs- og driftsudgifter, jf. dog stk. 4.

Stk. 2 Vand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker, perkolat fra lossepladser m.v., som tillades ledt til det kommunale kloaksystem, betragtes som spildevand, og der skal derfor betales vandafledningsbidrag herfor, jf. dog stk. 11.

Stk. 3 Der betales vandafledningsbidrag for opsamlet tagvand, der efter genanvendelse til toiletskyl og/eller tøjvask i maskine udledes til offentlig kloak, jf. dog stk. 11.

Stk. 4 For ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen, betales vandafledningsbidrag på samme måde som vandaflederne under kloakforsyningen.

Stk. 5 Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til det offentlige spildevandsanlæg, men hvor tilledningen sker lejlighedsvis eller over kortere perioder - de såkaldte *"gæstetilledninger"*.

Stk. 6 Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes det offentlige spildevandsanlæg og for et kontraktligt tilknyttet enkeltanlæg, jf. § 1, fra det tidspunkt, hvor anlægget tages i brug. For gæstetilledninger sker opkrævningen fra det tidspunkt, hvor vandafledningen påbegyndes.

Stk. 7 Vandafledningsbidragets beregning

1) Vandafledningsbidraget beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

2) Bidraget pr. m³ fastsættes af byrådet én gang årligt ved budgetvedtagelsen for det kommende regnskabsår på grundlag af kloakforsyningens budget. Kubikmetertakstens størrelse fremgår af kommunens takstblad for det enkelte budgetår.

3) Alt vandforbrug skal, uanset om levering finder sted fra offentligt vandværk, privat fællesvandværk eller eget vandindvindingsanlæg, ske gennem målere.

4) For boligenheder, hvor der ikke er opsat vandmålere, fastsættes et normal-

forbrug på 170 m³ pr. år.

5) For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget tilsvarende efter målt eller skønnet vandforbrug.

6) Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet i forbindelse med produktionen. Forbrugeren skal i sådanne tilfælde godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget, normalt ved opsætning af bimåler.

7) Vandafledningsbidraget for en ejendom opkræves som et acontobidrag, der efterreguleres, når det faktiske årsforbrug for ejendommen er opgjort.

Stk. 9 Målerdata

1) Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet den offentlige kloakforsyning, og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmåler ved afgivelse af oplysninger om vandforbrugets størrelse (målerdata) til kloakforsyningen.

2) Hvis en ejer ikke opfylder sin forpligtelse efter nr. 1 til at medvirke til måleraflæsning, kan kloakforsyningen fastsætte et skønnet forbrug. For en boligenhed må forbrugsskønnet ikke overstige 600 m³ pr. år.

Stk. 10 Særbidrag

1) Virksomheder, der udleder væsentlige mængder koncentreret forurening med spildevandet, betaler særbidrag for det forureningsindhold, der overstiger stofkoncentrationerne af betydende spildevandsanalyseparametre i almindeligt husspildevand.

2) Særbidraget påhviler grundens ejer.

Beregningen af særbidrag tager udgangspunkt i de stofmængder i spildevandet, der overstiger husspildevands indhold af nedenstående 4 analyseparametre. Ved hver analyseparameter er vist akronym, navn (og forklaring), samt grænseværdi svarende til koncentrationen i almindeligt husspildevand:

COD. Kemisk oxygenforbrug (udtryk for indholdet af organisk stof). 900 mg/l.

NVSS. Gløderest af suspenderet stof (udtryk for indholdet af partikulær aske) 120 mg/l.

N. Total kvælstof (udtryk for et betydende næringssalt). 80 mg/l.

P. Total phosphor (udtryk for et betydende næringssalt). 19 mg/l.

4) Stofkoncentrationerne i det udledte spildevand bestemmes ved et antal årlige prøvetagninger, om muligt suppleret med overordnede stofbalancer. Kloakforsyningen anviser den nærmere metodik, bl.a. vedrørende prøvetagning og analyse. Eventuelle manglende målebrønde o.lign. skal etableres og bekostes af virksomheden. Kloakforsyningen skal have adgang til at foretage de til særbidragsberegningen nødvendige prøveudtagninger samt til eventuelle øvrige relevante oplysninger.

5) Særbidraget beregnes som summen af særbidragsudløsende stofmængde ganget med enhedspris for hver af de fire betydende analyseparametre, og der betales kun særbidrag, såfremt dette er større end en bagatelgrænse, se følgende formler:

$SB = Q10^{-3} ((C-900)E_C + (S-120)E_S + (N-80)E_N + (P-19)E_P)$ og $SB > G$

Hvor

SB = særbidrag, kr./år

Q = afledt spildevandsmængde, m^3/år (bidragspligtig vandmængde)

C = COD, mg/l (gennemsnitsværdi i den afledte spildevandsmængde)

S = NVSS, mg/l (ditto)

N = Total kvælstof, mg/l (ditto)

P = Total phosphor, mg/l (ditto)

E_C = Enhedspris for COD, kr./kg – og analogt for E_S, E_N og E_P

G = Bagatelgrænse, kr./år

6) Særbidrag opgøres én gang årligt. Enhedspriser og bagatelgrænse fastsættes én gang årligt af byrådet efter indstilling fra kommunens renseanlæg.

Ved opkrævningen af dette særbidrag, der dækker kommunens direkte méromkostninger i forbindelse med spildevandsbehandlingen, tillægges et beløb for indirekte méromkostninger (prøvetagninger, analyser og administration).

Stk. 11 Dispensation

1) Byrådet kan efter en konkret vurdering træffe beslutning om nedsættelse af betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand fra vandværker og kølevand fra produktion til det offentlige spildevandsanlæg. Det er en forudsætning, at tilledningen af vandet, herunder til fælleskommunale spildevandsanlæg, medfører færre omkostninger for kloakforsyningen end tilledning af almindeligt spildevand, og at miljømæssige hensyn også taler herfor.

2) Byrådet kan beslutte, at betalingen for tilledning af vand fra afværgepumpninger helt skal bortfalde, hvis der ud over de hensyn, der er nævnt i nr. 1) også er samfundsmæssige hensyn, der taler herfor.

3) Byrådet kan, under hensyntagen til bidragspligten for vandafledning til et fælleskommunalt spildevandsanlæg, efter en konkret miljømæssig vurdering nedsætte eller helt fritage for betaling af vandafledningsbidrag for tagvand opsamlet i VA-godkendte anlæg til brug for toiletskyl og tøjvask i maskine, hvis det opsamles og anvendes i overensstemmelse med regler herom i lov om vandforsyning m.v.

4) I tilfælde af ledningsbrud på en ejendom, hvor der er udstrømmet væsentlige vandmængder i forhold til ejendommens normalforbrug, og hvor ledningsejeren kan dokumentere, at vandet ikke har belastet det offentlige spildevandsanlæg eller et kontraktligt tilknyttet anlæg, jf. § 1, kan byrådet efter skriftlig ansøgning fra ejeren skønne et lavere bidragspligtigt vandforbrug.

   Det vil normalt være en forudsætning for imødekommelse af ansøgningen, at ejeren straks efter konstateringen af bruddet har tilkaldt kommunen for en besigtigelse af forholdene inden udbedringen.

   I det omfang vandforsyningsvirksomheden i tilfælde af brud på ledningen, der tilfører en ejendom vand, træffer afgørelse om at reducere vandforbruget, skal det reducerede bidrag lægges til grund ved beregning af vandafledningsbidraget, dog kun under forudsætning af, at vandet ikke har belastet det offentlige spildevandsanlæg. Hvis kommunen vurderer, at forudsætningerne for fradrag er opfyldt, og ejendommens normalvandforbrug ikke er ændret væsentligt i forhold til tidligere år, vil kommunens udgangspunkt for fastsættelse af et skønnet lavere bidragspligtigt vandforbrug være ejendommens gennemsnitlige vandforbrug i de 2 foregående år.

§ 6 VEJBIDRAG

Stk. 1 For stats- og amtsveje, der afleder vand til det offentlige spildevandsanlæg, betales årligt vandafledningsbidrag for en vandmængde, der beregnes til 0,12 m^3 vand pr. m^2 matrikulært areal for den vejstrækning, der afleder vand til det offentlige spildevandsanlæg.

Stk. 2 For kommuneveje og private fællesveje, betales et samlet kommunalt bidrag til kloakforsyningen på højst 8% af årets anlægsudgifter til kloakledningsanlæg, herunder opstuvningsbassiner overløb fra overløbsbygværker og anlæg for rensning af regnvand. Procentsatsen fastsættes af byrådet i forbindelse med den årlige budgetlægning.

§ 7 PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG

Stk. 1 Kloakforsyningens overtagelse af eksisterende private spildevandsanlæg

1) Byrådet kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om at overtage private spildevandsanlæg. Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten.

2) Kloakforsyningen yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 4 og § 5, jf. dog nr. 3). I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af de taksationsmyndigheder, der er nævnt i §§ 57 og 58 i lov om offentlige veje. Om sagens behandling for taksationsmyndighederne og om godtgørelsens udbetaling finder bestemmelserne i §§ 51-56 og §§ 58a - 67 i lov om offentlige veje tilsvarende anvendelse.

3) For ejendomme, der har været omfattet af stk. 4, opkræves ikke (nyt) tilslutningsbidrag.

Stk. 2 Kloakforsyningens overtagelse af spildevandsanlæg udført som privat byggemodning

1) Udførelse af privat byggemodning kræver byrådets tilladelse.

2) Hvis anlægget forudsættes overtaget af den offentlige kloakforsyning, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om de tekniske og økonomiske vilkår for anlæggets overtagelse. Der skal i den forbindelse træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

3) Efter kommunens overtagelse af spildevandsanlægget efter bestemmelserne i nr. 2 betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

Stk. 4 Private spildevandsanlæg, som tilsluttes kommunalt spildevandsanlæg, men forbliver private

1) For private spildevandsanlæg, som efter aftale mellem byrådet og grundejeren/spildevandslauget, jf. stk. 1, tilsluttes et kommunalt spildevandsanlæg, men opretholdes som private anlæg, fastsætter byrådet efter bestemmelserne i § 4 et tilslutningsbidrag, som fordeles på de berørte ejendomme.

2) De berørte ejendomme, jf. nr. 1), betaler efter tilslutningen vandafledningsbidrag efter bestemmelserne i § 5.

§ 8 BETALINGSREGLER VED HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN AF KLOAKFORSYNINGEN

Stk. 1 Tilbagebetaling

1) Byrådet kan i særlige tilfælde tillade, at en ejendom udtræder helt eller delvis af kloakforsyningen, hvis ejendommens spildevandsafledning kan ske på anden lovlig måde, og under forudsætning af, at der herved alt i alt kan opnås en mere hensigtsmæssig løsning.

2) En udtræden medfører ingen pligt for kloakforsyningen til tilbagebetaling af eventuelt tidligere indbetalt tilslutningsbidrag. Såfremt byrådet skønner, at en udtræden medfører væsentlige fordele for kloakforsyningens økonomi, kan byrådet dog beslutte at tilbyde en tilbagebetaling, som uanset et tidligere tilslutningsbidrags størrelse højst kan fastsættes svarende til standardtilslutningsbidraget på udtrædelsestidspunktet.

3) For ejendomme, der alene udtræder for tag- og overfladevand helt eller delvis er tilbagebetalingen betinget af, at den aftalte afledning på egen grund er gennemført inden for en af byrådet fastsat frist. Tilbagebetalingsbeløbet er maksimeret til 40% af standardtilslutningsbidraget på udtrædelsestidspunktet.

4) De oplande eller ejendomme, som byrådet er indstillet på at lade udtræde af det offentlige kloakopland for hele eller dele af det tilledte spildevand, fremgår af kommunens spildevandsplan eller tillæg hertil. Det fremgår endvidere af spildevandsplanen eller tillæg hertil, hvilke ejendomme, der efter accept af kommunens tilbud og gennemførelse af den aftalte alternative løsning, er udtrådt af kloakforsyningen og i hvilket omfang.

Stk. 2 Økonomisk kompensation

Medfører en tilladelse til udtræden omvendt en ekstraordinær økonomisk belastning for kloakforsyningen, kan kommunen gøre en tilladelse til udtræden betinget af en økonomisk kompensation, der dog ikke kan overstige de omkostninger, som tilladelsen medfører for kloakforsyningen**.**

Stk. 3 Generhvervelse af tilslutningsret og -pligt

En ejendom, der tidligere er udtrådt af offentligt kloakeret opland helt eller delvis, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til af aflede spildevand til det offentlige spildevandsanlæg) pålignes et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, kloakforsyningen har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet. Tilslutningsbidraget skal dog som minimum udgøre det beløb, der eventuelt blev tilbagebetalt ved ejendommens udtræden af kloakforsyningen.

§ 9 BIDRAG FOR TØMNING AF BUNDFÆLDNINGSTANKE OG SAMLETANKE

Stk. 1. Bidrag for tømning af bundfældningstanke

For deltagelse i den obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke opkræves følgende bidrag:

- Tømningsbidrag
- Behandlingsbidrag
- Administrationsbidrag

Tømningsbidraget baserer sig på den faktiske entreprenørudgift.

Behandlingsbidraget udgør udgift for behandling på renseanlæg og indgår som en del af det samlede bidrag.

Administrationsbidraget indgår ligeledes som en del af det samlede bidrag.

Det samlede bidrag til tømningsordningen for bundfældningstanke fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen for bundfældningstanke det pågældende år og fremgår af kommunens takstblad for budgetåret.

Stk. 2 Bidrag for tømning af samletanke

For deltagelse i den obligatoriske tømningsordning for samletanke opkræves følgende bidrag:

- Tømningsbidrag

- Behandlingsbidrag

- Administrationsbidrag

Tømningsbidraget baserer sig på den faktiske entreprenørudgift.

Behandlingsbidraget udgør udgift for behandling på renseanlæg og fastsættes som halvdelen af gældende vandafledningsbidrag der afregnes efter årligt målt vandforbrug.

Forefindes ikke måler afregnes efter et forbrug på 170 m^3/år for helårsboliger og 85 m^3/år for sommerboliger.

Administrationsbidraget indgår som en del af tømningsbidraget.

Bidrag til tømningsordningen for samletanke omfattende tømnings- og administrationsbidrag fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen for samletanke det pågældende år og fremgår af kommunens takstblad for budgetåret.

Behandlingsbidraget afregnes over årlig vandregning ved målt forbrug og øvrige over ejendomsskattebillet.

Der henvises i øvrigt til særskilt regulativ for tømningsordningen.

§ 10 FÆLLES BESTEMMELSER

Stk. 1 Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag samt bidrag til den/de kommunale tømningsordning(er) har i henhold til § 10 i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. samme fortrinsret som de kommunale ejendomsskatter og kan derfor i mangel af rettidig betaling inddrives ved udpantning i den bidragspligtige ejendom, også selvom ejendommen senere har skiftet ejer.

Stk. 2 Tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag samt tømningsbidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Stk. 3 Byrådet kan ændre vedtægtens bestemmelser efter reglerne i lovgivningen.

§ 11 KLAGE

Byrådets beslutninger efter vedtægten kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

§ 12 IKRAFTTRÆDELSE

Stk. 1 Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2002. Samtidig ophæves tidligere betalingsvedtægt, gældende fra 1. januar 1998.

Stk. 2 Bestemmelser om afvikling af pålignede, men ikke betalte tilslutningsbidrag efter tidligere regler, er fortsat gældende, jf. betalingslovens § 11, stk. 4.

Nærværende betalingsvedtægt er vedtaget af byrådet d.18. december 2001

DEFINITIONER BILAG

1. Spildevandsområdet

Spildevand:

Alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt fra befæstede arealer.

Husspildevand:

Spildevand, der afledes fra husholdninger, herunder afløb fra toiletter, køkken og bad.

Definitionen af spildevand omfatter således husspildevand, processpildevand, kølevand, regnvand fra tagarealer og befæstede arealer samt perkolat fra lossepladser. Endvidere omfattes vand fra omfangsdræn og drænvand fra kirkegårde af definitionen.

Tag- og overfladevand:

Regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer, herunder jernbaner. Tag- og overfladevand må ikke indeholde andre stoffer end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer eller have en væsentlig anden sammensætning.

Spildevandsanlæg:

Åbne og lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand m.v. i forbindelse med udledning til vandløb, søer eller havet eller til afledning til jorden eller anden form for bortskaffelse.

Offentlige spildevandsanlæg:

Spildevandsanlæg, hvor en eller flere kommunalbestyrelser har ansvaret for anlæggets drift og/eller vedligeholdelse.

Private spildevandsanlæg:

Spildevandsanlæg, der ikke er omfattet af definitionen på offentlige spildevandsanlæg.

Spildevandsanlæg etableret af byrådet efter § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. er dog private, selvom de drives og vedligeholdes af byrådet på grundejerens vegne.

Særligt forurenet spildevand:

Spildevand med samme stofsammensætning som almindeligt husspildevand, men med et højere forureningsindhold af et eller flere af stofferne.

2. Ejendomsforhold

Ejendom:

Ved en ejendom forstås, jf. udstykningslovens § 2, ét matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

Boligenhed:

Ved en boligenhed forstås en enfamiliebolig med selvstændigt køkken, f.eks. et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i en etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus og lignende.

Helårsbolig:

Ved en helårsbolig forstås en bolig, der er registreret som helårsbolig, og som alene anvendes til beboelse.

Erhvervsejendom:

Som erhvervsejendomme regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, f.eks. industri- og håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlægget med andet end husspildevand.

3. Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen

Kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen er en særlig ordning, som kun vedrører enkeltejendomme med helårsbolig uden for kloakopland i de tilfælde, hvor kommunen meddeler påbud om forbedret spildevandsrensning. Her vil der, jf. betalingslovens § 7a, være mulighed for at indgå kontrakt med kommunen om medlemskab af kloakforsyningen med den konsekvens, at kommunen forestår både anlæg, drift og vedligeholdelse af det påbudte anlæg mod opkrævning af bidrag efter samme regler, som gælder for ejendommene under kloakforsyningen.

4. Tømningsordninger

Ved en kommunal tømningsordning for bundfældningstanke/samletanke og forstås en ordning, hvor tilslutningen til ordningen er obligatorisk, og hvor kommunen forestår regelmæssig tømning af tankene og har ansvaret for bortskaffelse af indholdet efter gældende bestemmelser herom.